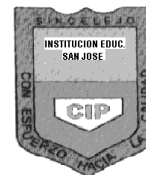




REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SINCELEJO - DEPARTAMENTO DE SUCRE
INSTITUCION EDUCATIVA "SAN JOSE C.I.P"
CALLE 22 No. 10 a 380 BARRIO LAS AMERICAS
NIT. No. 823.001.048-3 CODIGO DANE 170001001917
CODIGO ICFES 117256 TEL: 2748113



IESJCIP

COMPRA DE EQUIPOS TECNOLOGICOS AIRES ACONDICIONADOS
CIP 005-2025

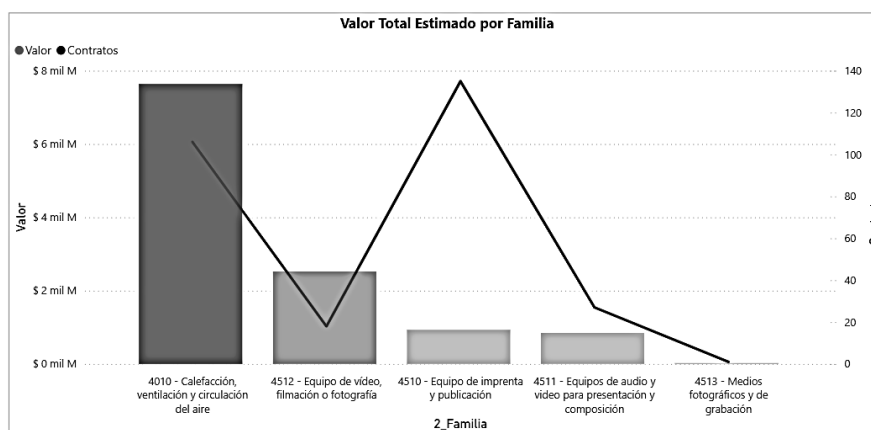
ESTUDIO DE
MERCADO Y
ANALISIS DEL
SECTOR DEL
OBJETO A
CONTRATAR

Dando cumplimiento a lo preceptuado en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del decreto 1082 de 2015, con relación al deber de análisis de las entidades estatales, la entidad estatal debe hacer durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, técnica, organizacional y del análisis del riesgo. En este sentido los análisis de sector para las compras públicas deben estar encaminados a identificar visiblemente como satisfacer las necesidades de la entidad.

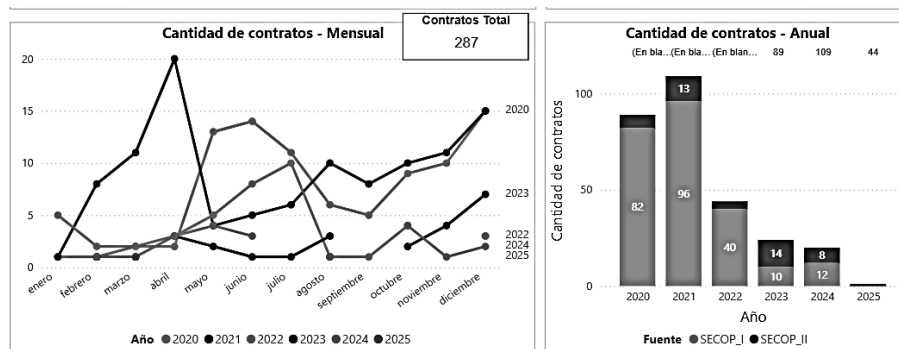
1. ANALISIS DEL MERCADO

La Institución Educativa San José Cip, para adelantar el respectivo estudio, efectuó las consultas pertinentes en la página web de Colombia Compra Eficiente (www.colombiacompra.gov.co), con el fin de analizar la demanda y oferta de los códigos UNSPSC 40100000, 40101700, 40101701, 72101511 el cual se relaciona con el objeto a contratar del presente proceso.

Encontrándose que, es uno de los bienes muebles esenciales adquiridos por las múltiples entidades e instituciones estatales del departamento de Sucre en las últimas vigencias:



Adicionalmente se puede observar que, la compra de equipos tecnológicos, en especial aires acondicionados para oficinas muestran una gran variación durante las vigencias:





REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SINCELEJO - DEPARTAMENTO DE SUCRE
INSTITUCION EDUCATIVA “SAN JOSE C.I.P”
CALLE 22 No. 10 a 380 BARRIO LAS AMERICAS
NIT. No. 823.001.048-3 CODIGO DANE 170001001917
CODIGO ICFES 117256 TEL: 2748113
IESJCIP



A través de este análisis se determinan las variables las cuales son importantes y se deben tener en cuenta en el mercado de bienes y servicios de equipos tecnológicos, en especial el de ventilación y enfriamiento para oficinas, puesto que nos puede ayudar en el desarrollo del proceso, logrando así que este cuente con buena información, y con criterios altamente definidos, obteniendo así fácilmente el nicho del mercado con excelente calidad, bajos precios y buen servicio, en cuanto a las ofertas propuestas por los proveedores.

2. ANALISIS DEL SECTOR

La institución educativa con miras a garantizar la prestación del servicio a su cargo y de la correcta realización de las actividades propias del servicio educativo y con el fin de desarrollar su misión institucional a través de las oficinas administrativas, realizando los trámites propios y necesarios para su funcionamiento, requiere el suministro de útiles y materiales para oficina para los trámites administrativos y requeridos para dicha gestión.

Se identifica el sector de suministro y/o compra de equipo como aquel que provee los servicios a adquirir. Las actividades que realiza el talento humano dedicada al suministro de bienes hacen parte del sector terciario de la economía, y tiene gran participación en el PIB colombiano.

La contribución del objeto a contratar aporta un porcentaje variable sobre el cual se puede observar la satisfacción de las necesidades de las empresas, en la adquisición de este:

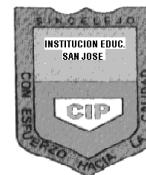
Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC									
Año	2022			2023			2024		
	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos
4010 - Calefacción, ventilación y circulación del aire	\$ 908.873.928	7,59%	20	\$ 3.204.552.740	26,77%	13	\$ 1.558.123.223	13,02%	
4512 - Equipo de video, filmación o fotografía	\$ 61.214.045	0,51%	1	\$ 26.499.872	0,22%	3	\$ 2.112.060.399	17,65%	
4510 - Equipo de imprenta y publicación	\$ 180.931.160	1,51%	2	\$ 60.700.000	0,51%	3	\$ 31.621.900	0,26%	
4511 - Equipos de audio y video para presentación y composición	\$ 57.312.435	0,48%	1	\$ 69.600.000	0,58%	1	\$ 52.939.108	0,44%	
4513 - Medios fotográficos y de grabación									
Total	\$ 1.208.331.568	10,10%	24	\$ 3.361.352.612	28,08%	20	\$ 3.754.744.630	31,37%	

En particular el comercio con especialidad en suministro de oficina tiene un extenso mercado ya que, dichos servicios son requeridos por una gran diversidad de instituciones privadas y públicas para el desarrollo de sus actividades.

3. ASPECTOS LEGALES Y ORGANIZACIONALES (IDONEIDAD).



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SINCELEJO - DEPARTAMENTO DE SUCRE
INSTITUCION EDUCATIVA "SAN JOSE C.I.P"
CALLE 22 No. 10 a 380 BARRIO LAS AMERICAS
NIT. No. 823.001.048-3 CODIGO DANE 170001001917
CODIGO ICFES 117256 TEL: 2748113



IESJCIP

La Entidad Estatal requiere contratar los servicios de una persona natural o jurídica que cuente con los requisitos habilitantes, y cuyo objeto social se relacione directamente con el objeto a contratar y a su vez le permita ejecutar el contrato con las descripciones técnicas estipuladas en el estudio previo.

**4. ASPECTOS COMERCIALES, TECNICOS Y ANALISIS DEL RIESGO
(EXPERIENCIA).**

La Institución educativa, dado que se necesita satisfacer el suministro de materiales, elementos y útiles de oficina, requiere contratar los servicios de una persona natural o persona jurídica, cuyo objeto social se relacione directamente con el objeto a contratar y a su vez le permita ejecutar el contrato con las descripciones técnicas estipuladas en el estudio previo.

Que, en ese sentido, se estima que el servicio que se pretende contratar, se encuentra dentro de los parámetros generales de riesgo que su labor entraña, siendo por tanto soportada la misma con la exigencia de acreditar experiencia en las áreas indicadas.

**5. ASPECTOS LEGALES, COMERCIALES, FINANCIEROS,
ORGANIZACIONALES, TÉCNICOS Y DE ANÁLISIS DE RIESGO.**

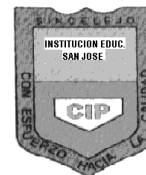
Teniendo en cuenta el servicio a contratar y el presupuesto oficial estimado, la modalidad pertenece al Régimen Especial establecido por la ley 715 de 2001 concordante con el artículo 17 del Decreto 4791 de 2008, y el manual de contratación expedido por el Consejo Directivo de la Institución para la adquisición de bienes, servicios y obras hasta 20 S.M.L.M.

Que los valores estipulados para dichas contrataciones han guardado una paulatina semejanza, variando solo bajo los criterios legales y comerciales como la aplicación de la indexación respectiva, de acuerdo con la variación de precios en el mercado, sobre los cuales se tiene en cuenta el IPC, IVA, SMMLV entre otros factores que agregan el valor y aumento de los productos a adquirir.

En ese sentido el tipo de retribución que se ha venido utilizando en anteriores procesos contractuales y en el presente, obedece a un valor total con pago contra entrega, acorde con las calidades de estudio (calidad y cumplimiento de las condiciones técnicas), experiencia, requisitos habilitantes del contratista, así como al monto de las obligaciones a ejecutar.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SINCELEJO - DEPARTAMENTO DE SUCRE
INSTITUCION EDUCATIVA “SAN JOSE C.I.P”
CALLE 22 No. 10 a 380 BARRIO LAS AMERICAS
NIT. No. 823.001.048-3 CODIGO DANE 170001001917
CODIGO ICFES 117256 TEL: 2748113
IESJCIP



6. DEL OBJETO A CONTRATAR.

El contrato por suscribirse tendrá por objeto lo siguiente: **COMPRA DE EQUIPOS TECNOLOGICOS DE VENTILACION Y DE ENFRIAMIENTO(AIRES ACONDICIONADOS) PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ C.I.P.**

6.1 CLASIFICACION DE NIVEL (CODIGO UNSPC)

CODIGO UNSPSC	BIENES Y/O SERVICIOS
40100000	AIRES ACONDICIONADOS
40101700	AIRES ACONDICIONADOS
40101701	AIRES ACONDICIONADOS
72101511	SERVICIO DE INSTALACIÓN O MANTENIMIENTO O REPARACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS.

7. ANALISIS ECONOMICO

La Institución educativa San José Cip, además de las consultas anteriores, para realizar el estudio económico se basó en el histórico de contratación realizado por la entidad en vigencias anteriores, y de procesos de adquisición de bienes de referencias similares por medio de la página web de Colombia Compra Eficiente.

Análisis del valor histórico. Se examina en eventos anteriores los valores que ha cancelado la Institución por el bien, servicio, obras o en general por la prestación que se pretende contratar. Igualmente se determinará si se han presentado circunstancias que hayan podido alterar los valores históricos cancelados, como, por ejemplo, incremento en el costo de insumos, de salarios, incremento o disminución en el cambio de moneda.

AÑO	VALOR
2022	\$4.998.000
2023	\$7.500.000
2024	\$13.000.000

Comparación de precios. Cancelados por otras entidades públicas del municipio, departamento o de la región o de Instituciones educativas del municipio para remunerar objetos similares.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SINCELEJO - DEPARTAMENTO DE SUCRE
INSTITUCION EDUCATIVA “SAN JOSE C.I.P”
CALLE 22 No. 10 a 380 BARRIO LAS AMERICAS
NIT. No. 823.001.048-3 CODIGO DANE 170001001917
CODIGO ICFES 117256 TEL: 2748113
IESJCIP



INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Información

COLEGIO INTEGRADO

Precio estimado total: 7.200.000 COP

Número del proceso 11-2025

Título: SUMINISTRAR DOS AIRES ACONDICIONADOS 1. DE 18.000 BTU SALA DE PROFESORES Y 1. DE 12000 BTU SECRETARIA

Fase: Presentación de oferta

Estado: Publicado

Descripción: SUMINISTRAR DOS AIRES ACONDICIONADOS 1. DE 18.000 BTU SALA DE PROFESORES Y 1. DE 12000 BTU SECRETARIA

Tipo de proceso Contratación régimen especial

MIPyme

Limitación de todo el proceso a MIPymes ☐ Si ☒ No

Datos del contrato

Tipo de contrato Otro

Justificación de la modalidad de contratación Regla aplicable

Duración del contrato: 6 (Días)

Fecha de terminación del contrato: 21 días de tiempo transcurrido (5/05/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Dirección de ejecución del contrato CALLE 6 8-02 Puerto Wilches Santander COLOMBIA

Código UNSPSC 40101700 - Enfriamiento

Lista adicional de códigos UNSPSC

Lotes? ☐ Si ☒ No

Plan anual de adquisiciones

¿Es una adquisición del PAA? ☒ Si ☐ No

PAA 2025

Misión y visión: MISIÓN EL COLEGIO INTEGRADO DEL MUNICIPIO DE PUERTO WILCHES ES UNA INSTITUCIÓN DE CARACTER OFICIAL QUE OFRECE EDUCACIÓN EN LOS NIVELES DE PREESCOLAR, BÁSICA Y MEDIA TÉCNICA FUNDAMENTADA EN LOS PRINCIPIOS DEMOCRÁTICOS QUE PROPENDEN POR EL RESPETO A LA DIFERENCIA, TOLERANCIA Y LIBERTAD. SU MISIÓN PRINCIPAL ES LA FORMACIÓN INTEGRAL DE NIÑOS, NIÑAS Y JOVENES AUTÓNOMOS Y RESPETUOSOS DE SI MISMOS. VISIÓN EL COLEGIO INTEGRADO DEL MUNICIPIO DE PUERTO WILCHES PARA EL AÑO 2024, SERÁ UNA INSTITUCIÓN RECONOCIDA EN TODA LA REGIÓN POR SU ESPECIALIDAD TÉCNICA COMERCIAL, FORTALECIDA EN LA CONSTRUCCIÓN DE LÍDERES EMPRENDEDORES CON UN ALTO SENTIDO DE PENSAMIENTO DEMOCRÁTICO Y AUTÓNOMO, QUE NES SE DISTINGUIRAN POR SU FORMACIÓN EN VALORES, DESARROLLO HUMANO, Y TRABAJARAN POR LA REGIÓN EN APRENDER Y APOYAR LA DIVERSIDAD, BUSCANDO SIEMPRE EL RECONOCIMIENTO AL DESEMPEÑO DE LAS COMPETENCIAS LABORALES.

Valor total estimado de adquisiciones: 7.200.000 COP

Adquisiciones planeadas

Código UNSPSC	Descripción	Tipo	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Unidad de contratación
40101700	Enfriamiento	Contratación régimen especial - Régimen especial	SGP	7.200.000,00 COP	RECTORIA

INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Información

INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE

Precio estimado total: 5.229.000 COP

Número del proceso CV-010-2025

Título: CONTRATO DE COMPRAVENTA

Fase: Presentación de oferta

Estado: Publicado

Descripción: ADQUISICION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU Y GRECA TRES SERVICIOS CON CAPACIDAD PARA 60 TINTOS PARA LA SALA DE DOCENTES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE DE LA UNION VALLE

Tipo de proceso Contratación régimen especial

MIPyme

Limitación de todo el proceso a MIPymes ☐ Si ☒ No

Datos del contrato

Tipo de contrato Compraventa

Justificación de la modalidad de contratación Regla aplicable

Duración del contrato: 1 (Días)

Fecha de terminación del contrato: 4 días de tiempo transcurrido (22/05/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Dirección de ejecución del contrato Cra 14 # 13 25 La Unión Valle del Cauca COLOMBIA

Código UNSPSC 40101701 - Aires acondicionados

Lista adicional de códigos UNSPSC 48101909 - Teteras o cafeteras para servicio de comidas

Lotes? ☐ Si ☒ No

Plan anual de adquisiciones

¿Es una adquisición del PAA? ☒ Si ☐ No

PAA 2025

Misión y visión: MISIÓN La Institución Educativa San José del Municipio de la Unión Valle, entidad de carácter público, con principios cristianos católicos promueve en los niños, niñas, jóvenes y adultos la vivencia de los valores Providencia, los espacios de participación y comunicación, potencia el desarrollo humano, las capacidades intelectuales la investigación, las competencias académicas y laborales, espacios en el campo comercial pertinentes a las necesidades de la región, articulando la Educación Media Técnica con la educación superior permitiendo a la persona construir su proyecto de vida y desempeñarse exitosamente en el ámbito profesional, laboral y productivo. VISIÓN Ser en el año 2030 una Entidad Educativa eficiente en sus procesos institucionales con altos índices de calidad, acreditada y articulada con la educación superior en las ramas de las ciencias administrativas y económicas con una capacidad instalada que responda a las necesidades de una sociedad que demanda conocimiento competitividad fortaleza del ser y desarrollo consciente.

Valor total estimado de adquisiciones: 5.229.000 COP

Adquisiciones planeadas

Código UNSPSC	Descripción	Tipo	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Unidad de contratación
40101701	ADQUISICION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU Y	Contratación régimen especial - Régimen especial	SGP	5.229.000,00 COP	Gestion contractual
48101909	GRECA TRES SERVICIOS PARA				



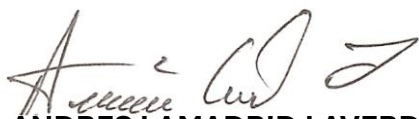
REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SINCELEJO - DEPARTAMENTO DE SUCRE
INSTITUCION EDUCATIVA "SAN JOSE C.I.P"
CALLE 22 No. 10 a 380 BARRIO LAS AMERICAS
NIT. No. 823.001.048-3 CODIGO DANE 170001001917
CODIGO ICFES 117256 TEL: 2748113



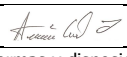
IESJCIP

Posterior a la revisión en la base especializada como lo es el SECOP, es visible y notorio que, en el Departamento de Sucre, y en varias entidades públicas de cualquier orden, existen este tipo de contratos con valores similares al que se pretende contratar, promediando así, el valor presupuestado, el cual se encuentra estipulado en el Plan Anual de Adquisiciones.

Se firma en Sincelejo, mayo 2025


ANDRÉS LAMADRID LAVERDE

Rector

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Andrea Hernández López	Asesor jurídico externo.	
Revisó	Nurmis Meza Hernández	Pagador de la IE	
Aprobó	Andrés Lamadrid Laverde	Rector de la IE	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales o técnicas vigentes.			